

УДК 930

doi: 10.21685/2072-3024-2025-3-2

## **Липецкие минеральные воды: социально-медицинский и градостроительный фактор истории**

**Ю. А. Белова**

Тамбовский государственный технический университет,  
Тамбов, Россия

y\_minaeva90@mail.ru

**Аннотация.** *Актуальность и цели.* Вопрос об устройении Липецких минеральных вод представляется актуальным, так как лечебный источник уже к началу XIX в. пользовался популярностью среди жителей не только Тамбовской губернии, но и других регионов Российского государства. В настоящем исследовании поставлена цель изучить особенности устройства Липецких минеральных вод, провести анализ государственных мероприятий по их благоустройству, а также определить значение этого градостроительного объекта в контексте эволюции социально-медицинских показателей региона. *Материалы и методы.* Основным источником правовой информации по организации добычи и пользования минеральными водами является Полное собрание законов Российской империи. Второй блок источников – неопубликованные документы, которые находятся в Государственном архиве Тамбовской области в фонде «Канцелярия Тамбовского губернатора» (фонд 4). *Результаты.* Рассмотрены особенности устройства курорта Липецких минеральных вод в Тамбовской губернии первой половины XIX в. Выявлено взаимовлияние градостроительного фактора и эволюции социальной медицины региона. *Выводы.* Любое крупное медицинское учреждения курортного типа влекло за собой развитие общественной городской инфраструктуры: появление магазинной розничной торговли, гостиниц и постоянных дворов, столовых, больничных учреждений, мест отдыха горожан и приезжих, благоустройства улиц, рабочих мест для медицинского и технического персонала, разнообразие досуговых практик города и новых источников дохода для его жителей.

**Ключевые слова:** благоустройство города, градостроительство, общественное здравие, социальная медицина

**Для цитирования:** Белова Ю. А. Липецкие минеральные воды: социально-медицинский и градостроительный фактор истории // Известия высших учебных заведений. Поволжский регион. Гуманитарные науки. 2025. № 3. С. 18–25. doi: 10.21685/2072-3024-2025-3-2

## **Lipetsk mineral waters: social-medical and urban planning factor of history**

**Yu.A. Belova**

Tambov State Technical University, Tambov, Russia

y\_minaeva90@mail.ru

**Abstract.** *Background.* The issue of the arrangement of Lipetsk mineral waters seems relevant, since by the beginning of the 19<sup>th</sup> century the healing source was popular not only among the residents of Tambov province, but also other regions of the Russian state. The

---

© Белова Ю. А., 2025. Контент доступен по лицензии Creative Commons Attribution 4.0 License / This work is licensed under a Creative Commons Attribution 4.0 License.

purpose of the work is to study the features of the structure of Lipetsk mineral waters, analyze state measures for their improvement, and determine the significance of this urban development object in the context of the evolution of socio-medical indicators of the region. *Materials and methods.* The main source of legal information on the organization of the extraction and use of mineral waters is the Complete Collection of Laws of the Russian Empire (CCLRL). The second block of sources is unpublished documents that are in the State Archives of the Tambov Region in the fund "Chancery of the Tambov Governor" (fund 4). *Results.* The article considers the features of the structure of the Lipetsk mineral waters resort in the Tambov province of the first half of the 19th century. The mutual influence of the urban development factor and the evolution of social medicine in the region is revealed. *Conclusions.* Any large medical institution of the resort type entailed the development of public urban infrastructure: the emergence of retail stores, hotels and inns, canteens, hospitals, recreation areas for city residents and visitors, street improvements, jobs for medical and technical personnel, a variety of leisure practices for the city and new sources of income for its residents.

**Keywords:** city improvement, urban planning, public health, social medicine

**For citation:** Belova Yu.A. Lipetsk mineral waters: social-medical and urban planning factor of history. *Izvestiya vysshikh uchebnykh zavedeniy. Povolzhskiy region. Gumanitarnye nauki* = *University proceedings. Volga region. Humanities*. 2025;(3):18–25. (In Russ.). doi: 10.21685/2072-3024-2025-3-2

## Введение

Вопрос об устройении Липецких минеральных вод волновал Правительство Российской империи, так как лечебный источник уже к началу XIX в. пользовался популярностью среди жителей не только Тамбовской губернии, но и других регионов Российского государства. В настоящем исследовании поставлена цель изучить особенности устройства Липецких минеральных вод, провести анализ государственных мероприятий по их благоустройству, а также определить значение этого градостроительного объекта в контексте эволюции социально-медицинских показателей региона.

История Липецких минеральных вод вызывает интерес у исследователей разных научных специальностей, так как такой территориальный объект может служить предметом и исторического, историко-правового, и социально-медицинского характера – большинство из них носят метапредметный характер. Например, работа Е. Н. Меньшиковой «Пребывание женщин купеческого сословия Центрального Черноземья на бальнеологических курортах во второй половине XIX – начале XX в.», где автор исследует опыт пребывания представителей конкретного сословия – купечества – на региональных курортах с лечебными свойствами [1]. Особое внимание заслуживает работа Н. Б. Рубан «Из истории Липецких минеральных вод (по документам государственного архива Тамбовской области)», в которой автор представляет детальный анализ складывания в г. Липецк курорта минеральных вод на основе архивных документов [2]. Историю расцвета Липецких минеральных вод как одного из целительных мест России демонстрирует в своем исследовании И. Жирова «Ах, Липецк – Рай земной!» [3]. Ученый приводит подробную информацию об истории возникновения курорта, а также о роли этого места в жизни не только уроженцев Липецка, но и других жителей страны. Историографически можно также выделить пласт краеведческой литературы, частью которой является сборник документов с аналитическими очерками

«Тамбов в Полном собрании законов Российской империи» [4], суммирующий нормативные акты, которые касались Тамбовской губернии, к которой административно относился и г. Липецк.

### Материалы и методы

Главными методами исследования стали анализ и сравнение исторических документов первой половины XIX в. Основным источником о правовой информации по организации добычи и пользования минеральными водами является Полное собрание законов Российской империи (ПСЗРИ)<sup>1</sup>. Вторым блоком источников – неопубликованные документы, которые находятся в Государственном архиве Тамбовской области в фонде «Канцелярия Тамбовского губернатора» (фонд 4). Ключевыми методами исследования стали анализ и сравнение исторических документов.

### Результаты

История Липецка связана с губернской реформой 1708 г., которая была проведена Петром I. Изначально Липецкий уезд относился к Елецкой провинции, а уже в 1779 г. Липецк получил статус города в составе Тамбовской губернии. К 1851 г. Липецкий уезд наряду с Козловским был наиболее густо заселен в сравнении с другими уездами губернии. В XIX в. Липецк начинает представляться курортом, гостями которого являются дворяне, приезжающие на лечение к целебным источникам минеральных вод. Гости зачастую нуждались в жилье, что вызывало необходимость развития инфраструктуры самих источников, а также уезда в целом.

Интерес к устройству Липецких минеральных вод подтверждается государственными документами, в которых обсуждаются вопросы благоустройства данного объекта. Примером может служить доклад министра внутренних дел от 25 апреля 1805 г.<sup>2</sup> Автор документа неоднократно упоминает о популярности места среди населения Российской империи, он пишет: «Источник минеральной воды в Липецке, в последние годы получив доверие публики, привлек в множестве из разных мест людей к пользованию оными». Правительство также было заинтересовано в качестве Липецких минеральных вод, так как от этого зависели их целебные свойства. Именно поэтому было принято решение о проведении специальной проверки, которая проводилась доктором и аптекарем, наблюдающими за всеми приезжающими больными. Специалисты вели журнал, где фиксировали «действие вод в разных случаях». Образцы воды подвергались химическим испытаниям, а все полученные данные передавались Медицинскому совету. На основе собранных показателей были сделаны выводы о том, что Липецкие минеральные воды по содержанию лечебных частиц во многом превосходят лечебные воды Европы. В связи с этим вниманием к благоустройству г. Липецка возрас-

<sup>1</sup> Полное собрание законов Российской империи. URL: <https://runivers.ru/lib/book3130/> (дата обращения: 23.01.2025).

<sup>2</sup> О предварительных мерах к устройству Липецких минеральных вод : Высочайше утвержденный доклад Министра внутренних дел от 25 апреля 1805 г. № 21 727 // Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое. 1649–1825 гг. : в 50 т. Т. XXVIII. 1804–1805 гг. СПб. : Тип. II Отделения Собственной Его Императорского Величества Канцелярии, 1830. 1349 с.

тает, как и заинтересованность общественности к посещению источника, что, несомненно, приведет к обогащению края. Правительство разрабатывает следующие меры по устройству Липецких минеральных вод:

- 1) изыскать средства к осушению озера, которое находится рядом с водами;
- 2) найти первоначальный источник, так как по проведенному анализу выявлено, что имеющийся источник, вероятно, уступает по качеству;
- 3) благоустроить помещение вокруг источника, так как в настоящий момент времени источник окружен известковым камнем, что наносит вред качеству минеральных вод, а также устроить помещение для желающих получить воды;
- 4) необходимо выстроить рядом с источником купальни, так как многие приезжают для использования воды в виде ванн;
- 5) организовать места для отдыха и прогулок;
- 6) рядом с источником построить госпиталь для приезжающих низкого достатка, так как зачастую они не имеют пристанища в городе.

Приведенный перечень решений является градоформирующим: предполагались и стройка, и благоустройство, и планирование новых городских объектов (место для прогулок, парк, здания больничного и гостиничного назначения).

Для реализации всех представленных мер необходим был специальный человек, который не был бы занят другими вопросами, так как содержание и устройство Липецких минеральных вод в достойном состоянии требовало постоянного контроля. Необходимо было учредить должность Главного директора Липецких минеральных вод, который вел бы свою работу непосредственно с Министерством внутренних дел. Устроение Липецких минеральных вод планировалось совершенствовать на деньги местных жителей, автор документа подчеркивал: «Вообще же главнейшим правилом я почитаю, как можно меньше замешивать казну в хозяйственные тут учреждения». В научной литературе отмечается, что у Липецких минеральных вод как у учреждения был свой архитектор [5]. Липецк был уездным городом Тамбовской губернии, и, соответственно, по Строительному уставу первой половины XIX в. ему не полагался специальный городской архитектор, а во второй половине XIX в. такой специалист мог быть нанят за счет средств городской казны по желанию городских властей. Таких специалистов практически не было в уездных городах. Существовали еще ставки архитектора в ведомственных учреждениях, ведших так или иначе строительство – епархиальные, архитекторы ведомства императрицы Марии и др. Зачастую их совмещал единственный в городе специалист – губернский архитектор. Тот факт, что курортное учреждение посчитало необходимым иметь в штате такого специалиста, говорит о значительном его масштабе.

Таким образом, на основе представленных положений доклада можно сделать вывод о том, что власть Российской империи была заинтересована в благоустройстве лечебного места, понимала его ценность как для отдельного региона, так и для России в целом, стремилась развивать внутренний туризм, совершенствуя устройство курорта.

Новый градостроительный элемент необходимо было вписать в уже существующее городское пространство. Вволнованность общественности по вопросу влияния существующего пруда «Петра Великого» прослеживается

в источниках, например в деле Государственного архива Тамбовской области от 2 июня 1876 г. «О санитарном состоянии Липецких минеральных вод и о влиянии на него пруда “Петра Великого”» [6, л. 8]. О вредоносных свойствах пруда на источник отмечает Тамбовский губернский врач, который на основании осмотра инспектора Липецких минеральных вод пришел к выводу о «вредно влияющих на источники паров». Пруд «Петра Великого» еще больше ускорял распространение по городу скарлатины, оспы, холеры, так как он превратился в болото и в процессе испарения приносил вред воздуху. В отчете за сентябрь 1876 г. содержится информация о необходимости спустить пруд, а еще в августе в 1876 г. в «Тамбовских губернских ведомостях» в разделе «Объявления» говорится о безотлагательном утверждении спуска нижнего городского пруда для устройства подтопа Липецких минеральных ключей, так как подпочвенные воды наносят им вред. Тамбовский врачебный инспектор также заявляет о негативном влиянии двух городских мельниц, которые определяют дурные условия почвы и воздуха низменной части г. Липецка, в которой находятся минеральные воды.

Нормативные акты и делопроизводственные источники показывают дальнейшую организационную судьбу Липецких минеральных вод. В докладе министра внутренних дел от 1806 г. говорится о мероприятиях, которые уже были сделаны, а также о трудностях, с которыми пришлось столкнуться. Информация была передана от директора Липецких минеральных вод и содержала в себе данные о реализации намеченных программ в отношении благоустройства. Важнейшим представляется вопрос строительства госпиталя на 200 мест для приезжих больных, который при реализации планов должен был стать крупным градостроительным объектом. Однако автор отмечает, что осуществление данного мероприятия потребует большого вложения денежных средств и времени на работу, а так как проблема требует скорейшего разрешения, необходимо организовать деревянный госпиталь, состоящий из 52 кроватей. Планировалось строить больницу из ветхих строений Липецкого чугунного завода, что позволило бы сократить финансовые затраты. Следующим вопросом, требующим решения, являлась организация при минеральных колодцах ванн. Министр внутренних дел отмечал, что, по расчетам, затруднения с реализацией данного мероприятия нет. Трудности возникли с вопросом благоустройства территории под гулянья. Для данного объекта была выделена роща, принадлежавшая г. Липецку, однако городничие отдавали эти земельные участки частным людям без какого-либо юридического оформления<sup>1</sup>.

Липецкие минеральные воды являлись объектом важного общественного значения, что подтверждает наличие Общества минеральных вод в Липецке. Общество было учреждено 22 апреля 1866 г. как акционерное. Планируемые результаты деятельности зафиксированы в уставе общества<sup>2</sup>. Целью

<sup>1</sup> Об устройстве Липецких минеральных вод : Высочайше утвержденный доклад Министра внутренних дел от 17 апреля 1806 г. № 22 095 // Полное собрание законов Российской империи. Собрание первое. 1649–1825 гг. : в 50 т. Т. XXIX. 1806–1807 гг. СПб. : Тип. II Отделения Собственной Его Императорского Величества Канцелярии, 1830. 1391 с.

<sup>2</sup> Высочайше утвержденный Устав Общества минеральных вод в Липецке : положение Комитета министров, Высочайше утвержденное от 22 апреля 1866 г. № 43 221 // Полное собрание законов Российской империи. Собрание второе. 12 декабря 1825 – 28 февраля 1881 гг. : в 129 т. Т. XLI. Отделение 1. 1866 г. СПб. : Тип. II Отделения Собственной Его Императорского Величества Канцелярии, 1868. 1081 с.

общества являлось улучшение состояния Липецких минеральных вод в соответствии с требованиями современной жизни и медицинской науки. Общество учреждалось на 30 лет, а его участники должны были вносить в кассу общества по 890 руб. 37,5 коп. серебром в год, тем самым формируя сумму, которая выделялась на содержание вод из городских доходов. Устав отдельно закреплял права и свободы общества, среди которых:

- 1) устройство новых заведений Липецких минеральных вод, которые будут более удобными для посетителей;
- 2) возводя постройки, Общество должно было соблюдать все существующие правила по строительной части и техническому надзору;
- 3) общество имело возможность получать у местного начальства содействие во всех нужных случаях;
- 4) после истечения срока в 30 лет Общество должно было передать заведение Липецких минеральных вод в собственность г. Липецка безвозмездно.

### **Обсуждение**

Представленные результаты позволяют рассмотреть особенности градостроительной политики и ее влияние на показатели общественного здоровья провинциального региона Российской империи. Полученные данные являются началом исследований на тему эволюции социально-медицинских условий жизни населения, а также влияния городского устройства на показатели качества жизни и темпы развития страны в целом.

### **Заключение**

Таким образом, на основе анализа документов можно сделать ряд выводов и обобщений.

Объекты городской инфраструктуры, такие как общественно востребованные медицинские и парамедицинские учреждения (курорты, госпитали, общественные больницы ведомства императрицы Марии), имели значительный градоформирующий потенциал, могли становиться архитектурными доминантами. В историко-городоведческой литературе часто отмечаются культовые сооружения, которые выполняли эту роль. Это соответствовало принципам регулярного планирования, заложенным петровской и екатерининской градостроительной политикой, воплощенной в правилах Строительного устава, которые устанавливали необходимость размещения крупных культовых объектов на площадях в центральных «богатых» каменных кварталах российских городов [5]. При этом строительное законодательство и планирование, которое оценивается в современной историографии как перспективное, созданное с учетом будущего развития города и формирующее рамку, не рассматривало медицинские объекты в качестве градообразующих предприятий, что, полагаем, связано с общим уровнем развития медицины и городской санитарии.

Любое крупное медицинское учреждения курортного типа влекло за собой развитие общественной городской инфраструктуры: появление, магазинной розничной торговли, гостиниц и постоялых дворов, столовых, больничных учреждений, мест отдыха горожан и приезжих, рабочих мест для медицинского и технического персонала, благоустройство улиц, разнообразие

досуговых практик города и новых источников дохода для его жителей. Нетривиальным примером «оживления» не только Липецка, но и быта жителей сел неподалеку является тот факт, что после открытия Липецких минеральных вод и приобретения им известности приобрело новый импульс производство Романовской игрушки (производилась в с. Романово недалеко от Липецка) [7].

Отметим, что современники и участники развития курортной деятельности понимали уровень городской санитарии и медицинского дела, оценивали его как низкий и призывали улучшать его состояние, а именно контролировать качество источников, соблюдать санитарные нормы, создавать условия для комфортного использования вод для граждан, которые являются гостями курорта, видя в этом улучшение общественного здоровья в целом.

### Список литературы

1. Меньшикова Е. Н. Пребывание женщин купеческого сословия Центрального Черноземья на бальнеологических курортах во второй половине XIX – начале XX в // Здоровьесбережение в повседневной жизни: история и современность : материалы Междунар. науч. конф. : в 2 т. (г. Санкт-Петербург, 4–6 апреля 2024 г.). СПб. : Ленинградский государственный университет им. А. С. Пушкина, 2024. С. 53–57.
2. Рубан Н. Б. Из истории Липецких минеральных вод (по документам Государственного архива Тамбовской области) // Наука и Образование. 2022. Т. 5, № 4. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/iz-istorii-lipetskih-mineralnyh-vod-po-dokumentam-gosudarstvennogo-arhiva-tambovskoy-oblasti/viewer>
3. Жирова И. Ах, Липецк – рай земной! // Родина. 2004. № 1. С. 122–125.
4. Пирожкова И. Г., Красников В. В. Тамбов в Полном собрании законов Российской империи : учеб. пособие. Тамбов : Тамбовский государственный технический университет : ЭБС АСВ, 2013. URL: <https://tstu.ru/r.php?r=obuch.book.elib1&id=5&year=2013> (дата обращения: 23.01.2025).
5. Пирожкова И. Г. История строительного законодательства Российской империи. Москва : Канон + : Реабилитация, 2008. 288 с.
6. Государственный архив Тамбовской области. Ф. 4. Оп. 1. Д. 2611.
7. Прямова Н. А. Два вида традиционной романовской глиняной игрушки // История в подробностях. 2016. № 9-10 (75–76). С. 76–83.

### References

1. Men'shikova E.N. The stay of women of the merchant class of the Central Black Earth Region at balneological resorts in the second half of the 19<sup>th</sup> – early 20<sup>th</sup> centuries. *Zdorov'esberezhenie v povsednevnoy zhizni: istoriya i sovremennost': materialy Mezhdunar. nauch. konf.: v 2 t. (g. Sankt-Peterburg, 4–6 aprelya 2024 g.) = Health preservation in everyday life: history and modern times: proceedings of the International scientific conference: in 2 parts (Saint Petersburg, April 4–6, 2024)*. Saint Petersburg: Leningradskiy gosudarstvennyy universitet im. A.S. Pushkina, 2024:53–57. (In Russ.)
2. Ruban N.B. From the history of Lipetsk mineral waters (by the materials of the State Archives of Tambov region). *Nauka i Obrazovanie = Science and Education*. 2022;5(4). (In Russ.). Available at: <https://cyberleninka.ru/article/n/iz-istorii-lipetskih-mineralnyh-vod-po-dokumentam-gosudarstvennogo-arhiva-tambovskoy-oblasti/viewer>
3. Zhironova I. Ah, Lipetsk – heaven on earth! *Rodina = Motherland*. 2004;(1):122–125. (In Russ.)
4. Pirozhkova I.G., Krasnikov V.V. *Tambov v Polnom sobranii zakonov Rossiyskoy imperii: ucheb. posobie = Tambov in the Complete Collection of Laws of the Russian Empire:*

- textbook*. Tambov: Tambovskiy gosudarstvennyy tekhnicheskiy universitet: EBS ASV, 2013. (In Russ.). Available at: <https://tstu.ru/r.php?r=obuch.book.elib1&id=5&year=2013> (accessed 23.01.2025).
5. Pirozhkova I.G. *Istoriya stroitel'nogo zakonodatel'stva Rossiyskoy imperii = History of construction legislation in the Russian Empire*. Moscow: Kanon +: Reabilitatsiya, 2008:288. (In Russ.)
  6. *Gosudarstvennyy arkhiv Tambovskoy oblasti. F. 4. Op. 1. D. 2611 = State Archive of Tambov region. Fund 4. Item 1. File 2611*. (In Russ.)
  7. Pryamkova N.A. Two types of traditional Romanov clay toys. *Istoriya v podrobnostyakh = History in detail*. 2016;(9-10):76–83. (In Russ.)

**Информация об авторах / Information about the authors**

**Юлия Алексеевна Белова**

ассистент кафедры истории  
и философии, Тамбовский  
государственный технический  
университет (Россия, г. Тамбов,  
ул. Советская, 106/5)

E-mail: y\_minaeva90@mail.ru

**Yulia A. Belova**

Assistant of the sub-department  
of history and philosophy, Tambov  
State Technical University  
(106/5 Sovetskaya street,  
Tambov, Russia)

**Автор заявляет об отсутствии конфликта интересов / The author declares no conflicts of interests.**

**Поступила в редакцию / Received 03.03.2025**

**Поступила после рецензирования и доработки / Revised 27.04.2025**

**Принята к публикации / Accepted 19.05.2025**